



**ORIGINALE**

# **COMUNE DI ROPPOLO**

## **PROVINCIA DI BIELLA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.° 27 DEL 13/04/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI RELATIVI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE CON DESTINAZIONE FUTURA A SALA INCONTRI SITO IN VIA G. MASSA N. 23**

L'anno Duemilaventidue addì TREDICI del mese di APRILE alle ore undici e minuti quarantacinque nella sala delle adunanze, nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sig. CORONA Renato, nella sua qualità di Sindaco, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
1. CORONA Renato	Sindaco	Sì
2. PALAZZO DANIELE	Assessore	Sì
3. PRANDINO DANIELA	Assessore	Sì
:	Totale Presenti	3
:	Totale Assenti	0

Con la partecipazione del Segretario Comunale D'ANSELMO ANNA RITA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed espone la seguente proposta di deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI RELATIVI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE CON DESTINAZIONE FUTURA A SALA INCONTRI SITO IN VIA G. MASSA N. 23

<b>CUP</b>	<b>G94J22000070001</b>
<b>CIG PROGETTAZIONE</b>	<b>91361437B4</b>
<b>CIG LAVORI</b>	<b>9183139608</b>

### IL SINDACO

**VISTO** l'art. 30, comma 14-*bis*, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**PRESO ATTO** che il Comune di Roppolo è risultato destinatario di un contributo di euro 84.168,33;

**VISTO** la Deliberazione della Giunta Comunale N.° 13 del 14.02.2022 con oggetto: Approvazione 1° Variazione di Bilancio di Previsione 2022-2024 assunta con i poteri del Consiglio in cui viene determinata la destinazione del contributo citato per "Lavori relativi all'efficientamento energetico dell'immobile comunale con destinazione futura a Sala Incontri sito in Via Giacinto Massa 23".

**VISTO** che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2022.

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale di Roppolo n.05 del 16.03.2022 di affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Mario Riva di Tronzano Vercellese (VC) via Lignana, 25 CF - RVIMRA54TO7I750U Partita I.V.A.: 01435730021 di Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "Lavori relativi all'efficientamento energetico dell'immobile comunale con destinazione futura a Sala Incontri sito in Via Giacinto Massa 23"

**VISTO CHE** le funzioni di RUP sono svolte direttamente dal responsabile del servizio Arch. Francesca MARTINA;

**CONSIDERATO CHE** il progetto in argomento non va incluso nel programma triennale delle opere pubbliche poiché di importo inferiore alla soglia di Euro 100.000,00 così come stabilita all'art. 21 Comma3 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO CHE** in data 08.04.2022 al prot. 1161 l'Ing. Mario Riva di Tronzano Vercellese (VC) via Lignana, 25 CF - RVIMRA54TO7I750U Partita I.V.A.: 01435730021 provvedeva a trasmettere gli elaborati e le relazioni progettuali facenti parte del PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo a "Lavori relativi all'efficientamento energetico dell'immobile comunale con destinazione futura a Sala Incontri sito in Via Giacinto Massa 23" completo ai sensi secondo dettami art. 23 comma 7 D.Lgs 18/04/2016 n°50 e s.m.i.), costituito dalla seguente documentazione:

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEMA DI CONTRATTO
- ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
- RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA E DESCRITTIVA – RELAZIONE SPECIALISTICA
- CALCOLO DEGLI IMPIANTI
- ANALISI DEI PREZZI PRINCIPALI

- QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'OPERA O IL LAVORO
- PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- DIAGRAMMA DI GANTT
- ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

- ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

- ✓ Tav. 1 – Tavola di inquadramento generale
- ✓ Tav. 2 – Piante e sezioni – Tavola comparativa
- ✓ Tav. 3 – Piante e sezioni con stato di fatto e di progetto
- ✓ Tav. 4 – Particolari impianto di riscaldamento
- ✓ Tav. 5 – Particolari impianto elettrico
- ✓ Tav. 6 – Particolari nuova scala interna
- ✓ Tav. 7 – Particolari serramenti in progetto

- ELABORATI PER SOPRINTENDENZA:

- ✓ Relazione tecnica
- ✓ Tav. 1S – Tavola di inquadramento generale
- ✓ Tav. 2S – Repertorio fotografico stato di fatto
- ✓ Tav. 3S – Piante con stato di fatto e di progetto
- ✓ Tav. 4S – Particolari serramenti in progetto
- ✓ Tav. 5S – Particolari nuova scala interna

**VISTO** in particolare il quadro economico di spesa così suddiviso:

- OPERE EDILI	€.	42.207,89
- IMPIANTO IDROSANITARIO	€.	3.877,65
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€.	12.176,50
- IMPIANTO ELETTRICO	€.	4.510,71
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€.</b>	<b>62.772,75</b>
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA (D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.) IL CUI IMPORTO NON E' ASSOGGETTATO AL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€.</b>	<b>1.189,90</b>

**C) IMPORTO DELL'APPALTO**

€. 63.962,65

**D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

1) Arrotondamenti	€.	2,48		
2) Contributo ANAC	€.	30,00		
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	1.279,25		
4) Spese tecniche	€.	9.850,00		
5) IVA 22% e contributi su spese tecniche	€.	2.647,68		
6) IVA 10% su lavori (10% di A6)	€.	6.396,27		
	€.	<b>20.205,68</b>	€.	<b>20.205,68</b>
		<b>IMPORTO TOTALE</b>	€.	<b>84.168,33</b>

**VISTO** il Verbale di Validazione sottoscritto in data 12 APRILE 2022 dal Responsabile del Procedimento redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO OPPORTUNO PROVVEDERE**, per quanto di competenza, all'approvazione del progetto Progetto Definitivo/Esecutivo relativo a "Lavori relativi all'efficientamento energetico dell'immobile comunale con destinazione futura a Sala Incontri sito in Via Giacinto Massa 23" di lavori € 62.772,75 a cui aggiungere € 1.189,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un complessivo di € 63.962,65;

**VISTI:**

- la Legge 241/1990;

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture."; - il D.P.R. n. 207/2010 e SS. mm. e ii. per quanto in vigore;

**VISTO** il verbale di validazione progetto esecutivo progettazione definitiva/esecutiva validato in data 12.04.2022 e sottoscritto dal RUP Arch. Francesca MARTINA e dal progettista incaricato Ing. Mario Riva in cui è stata esaminata la documentazione costituente il Progetto Definitivo/Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato riscontrato che:

**ATTESO CHE**, secondo le competenze di legge, occorre ora procedere all'espletamento della gara d'appalto ed alla stipulazione del conseguente contratto per l'affidamento dell'esecuzione dei suindicati lavori in conformità alle vigenti disposizioni in materia di LL.PP.;

**RICHIAMATE**, per il caso di specie, le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di merito e formazione e questione degli elenchi di operatori economici" emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 26/10/2016;

**VISTO** il verbale di validazione del Progetto Preliminare/Definitivo validato in data 12.04.2022 e sottoscritto dal RUP Arch. Francesca MARTINA e dal progettista incaricato Ing. Mario RIVA in cui è stata esaminata la documentazione costituente il Progetto per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato riscontrato che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;

- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.

**ACQUISITI** i pareri espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

**P R O P O N E ALLA GIUNTA**

**DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo trasmesso in data in data 08.04.2022 al prot. 1161 dall'Ing. Mario Riva di Tronzano Vercellese (VC) via Lignana, 25 CF - RVIMRA54TO71750U Partita I.V.A.: 01435730021, relativo a relativo a "Lavori relativi all'efficientamento energetico dell'immobile comunale con destinazione futura a Sala Incontri sito in Via Giacinto Massa 23" di lavori € 62.772,75 a cui aggiungere € 1.189,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un complessivo di € 63.962,65 completo ai

sensi secondo dettami art. 23 comma 7 D.Lgs 18/04/2016 n°50 e s.m.i.), costituito dalla seguente documentazione:

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEMA DI CONTRATTO
- ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
- RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA E DESCRITTIVA – RELAZIONE SPECIALISTICA
- CALCOLO DEGLI IMPIANTI
- ANALISI DEI PREZZI PRINCIPALI
- QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'OPERA O IL LAVORO
- PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- DIAGRAMMA DI GANTT
- ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

- ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

- ✓ Tav. 1 – Tavola di inquadramento generale
- ✓ Tav. 2 – Piante e sezioni – Tavola comparativa
- ✓ Tav. 3 – Piante e sezioni con stato di fatto e di progetto
- ✓ Tav. 4 – Particolari impianto di riscaldamento
- ✓ Tav. 5 – Particolari impianto elettrico
- ✓ Tav. 6 – Particolari nuova scala interna
- ✓ Tav. 7 – Particolari serramenti in progetto

- ELABORATI PER SOPRINTENDENZA:

- ✓ Relazione tecnica
- ✓ Tav. 1S – Tavola di inquadramento generale
- ✓ Tav. 2S – Repertorio fotografico stato di fatto

- ✓ Tav. 3S – Piante con stato di fatto e di progetto
- ✓ Tav. 4S – Particolari serramenti in progetto
- ✓ Tav. 5S – Particolari nuova scala interna

**DI DARE ATTO CHE** l'art. 30, comma 14-*bis*, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile e che il Comune di Roppolo è risultato destinatario di un contributo di euro 84.168,33;

**DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 D.Lgs.267/2000;

Successivamente

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

- **UDITA** la su estesa proposta di deliberazione e ritenuta meritevole di approvazione;
- **VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art.49 1° comma del D.Lgs n. 267/2000 da parte dei Responsabili dei Servizi interessati;
- **CON VOTI** favorevoli ed unanimi espressi in forma palese

#### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa;

#### **Successivamente**

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

- **VISTA** l'urgenza;
  - **VISTO** l'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo n° 267/2000;
- All'unanimità dei voti, palesemente espressi per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
FIRMATO DIGITALMENTE  
(CORONA Renato )

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FIRMATO DIGITALMENTE  
(D'ANSELMO ANNA RITA )

#### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari; il relativo testo è messo a disposizione dei consiglieri nelle forme stabilite dallo statuto e dai regolamenti.

Roppolo, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'ANSELMO ANNA RITA